



CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.319 del 3° SETTORE del 21/04/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO COMUNALE - 1° STRALCIO - OPERE A VERDE". CUP B15I18000070004. CIG 91540587A1. APPROVAZIONE DEL VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ALLA DITTA "CARAMORI S.R.L.".

Vista la proposta del responsabile dell'istruttoria, Ing. Laura Rigo, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE - LL.PP. URBANISTICA E AMBIENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 22.02.2022, esecutiva, è stato disposto di approvare il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di "Riqualificazione del Parco Comunale – 1° stralcio" – revisione 2, redatto dall'Arch. Fabio Pasqualini dello studio tecnico H.S.L., pervenuto agli atti del prot. n. 7031 del 14.02.2022, dell'importo complessivo di € 200.000,00, di cui € 165.698,00 per opere a base d'asta ed € 34.302,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

1) OPERE A BASE D'ASTA:	
A)Parcheggio e anello del parco opere OG3	€ 119.980,80
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.050,00
Totale Asfaltature e Calcestre	€ 122.030,80
B)Sostituzione e reintegro piante zona verde opere OS24	€ 42.867,20
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 800,00
Totale realizzazione del verde	€ 43.667,20
Totale lavori a base d'asta	€ 165.698,00
2)SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Spese tecniche, DL, coord. sicurezza e VTA	€12.000,00
Incentivi funzioni tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€2.500,00
Imprevisti, emergenze varie e arrotondamento (I.V.A. compresa)	€ 592,20
I.V.A. al 10%	€16.569,80
I.V.A. al 22%	€ 2.640,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€34.302,00
TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 200.000,00

- l'opera è completamente finanziata, ovvero per € 200.000,00, con fondi propri dell'ente;
- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 244/3° del 24.03.2022 è stata indetta la procedura di gara telematica per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione del Parco Comunale – 1° stralcio – opere a verde", ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), del D.L. 77/2021, convertito con Legge 108/2021, per un importo a base d'asta di € 43.667,20, di cui € 42.867,20 per lavori ed € 800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e approvati, oltre all'elenco delle ditte da invitare costituito da n. 4 operatori economici, la documentazione di gara, comprendente schema lettera invito, disciplinare di gara e documentazione di partecipazione alla gara comprensiva di modulistica per la presentazione dell'offerta;
- con la medesima determinazione è stato inoltre disposto che l'aggiudicazione dell'appalto avvenga mediante il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, al netto degli oneri per la sicurezza;
- con lettera invito prot. n. 14141 del 25.03.2022 inviata tramite la piattaforma SINTEL, in attuazione della determinazione sopra citata, sono stati invitati a presentare offerta n. 4 operatori economici, presenti nell'albo fornitori della piattaforma stessa alla categoria generale "OS24– Verde e arredo urbano", di seguito elencate:
 - VERDEVALLE DI ZAMBONI CARLA SOCIETA' AGRICOLA SEMPLICE, con sede a Poiano (VR) in S.S. VIA VALPANTENA n. 8, P.Iva 03476270230;
 - CARAMORI S.R.L., con sede a Castelmasa (RO) in via di Mezzo n. 2, P.Iva 01443040298;
 - AZIENDA AGRICOLA VIVAI F.LLI BANTERLA DI BANTERLA FABRIZIO S.S., con sede a Affi (VR) in via Castello n. 3, P.Iva 02737680237;
 - SOCIETA' AGRICOLA BETTELLE VIVAI S.S., con sede a S.M. Assunta, Campolongo Maggiore (VE), in via Lova n. 2, P.Iva 04023090279;

Tutto ciò premesso:

Considerato che in data 08.04.2022 si è proceduto all'espletamento della procedura telematica SINTEL ID 152518013 per l'affidamento dei lavori in oggetto, redigendo il relativo verbale di seduta pubblica del 08.04.2022, depositato agli atti d'ufficio, dal quale risulta che:

- è stato accertato che sono pervenute, entro il 07.04.2022 ore 12:00, termine ultimo per la presentazione delle istanze, n. 2 offerte da parte delle seguenti ditte concorrenti:
 - VERDEVALLE DI ZAMBONI CARLA SOCIETA' AGRICOLA SEMPLICE, n. prot. informatico 1649232494031;
 - CARAMORI S.R.L., n. prot. informatico 1649081950470;
- mediante la piattaforma telematica SINTEL, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, al fine di verificare la conformità a quanto indicato nella lettera d'invito;
- in esito alla verifica della documentazione amministrativa attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali e la regolare forma di partecipazione alla procedura in oggetto, tutti i concorrenti sono stati ammessi;
- si è proceduto all'apertura delle offerte economiche, riscontrandone la loro validità e rendendo pubblica l'offerta presentata da ciascuna ditta, ovvero:
 - VERDEVALLE DI ZAMBONI CARLA SOCIETA' AGRICOLA SEMPLICE - prezzo offerto pari ad € 42.009,40 corrispondente al ribasso del 2,00106%;
 - CARAMORI S.R.L. - prezzo offerto pari ad € 40.080,60 corrispondente al ribasso del 6,50054%
- è stato rilevato che l'offerta migliore risulta quella presentata dalla ditta "CARAMORI S.R.L." con

sede a Castelmasa (RO) in via di Mezzo n. 2, P.Iva 01443040298, per aver offerto l'importo di € 40.080,60, corrispondente alla percentuale di ribasso del 6,50054 % (sei/50054 per cento) sul prezzo posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, al netto degli oneri per la sicurezza, oltre ad € 800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 40.880,60, oltre all'I.V.A. al 10% pari a € 4.088,06, e quindi per un importo contrattuale di € 44.968,66;

- in conformità alle disposizioni dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, non è stato effettuato il calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'art. 1, comma 3, della Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i., non è risultata esercitabile la procedura di esclusione automatica essendo le offerte inferiori a cinque;

Considerato che:

- è stata verificata la legittimità delle operazioni di gara e il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa in capo all'aggiudicatario proposto;
- gli importi relativi al costo del personale e della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico dichiarati dall'aggiudicatario proposto, sono stati verificati e ritenuti idonei in quanto in linea con quelli previsti in sede di progetto, il tutto in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto, in considerazione di quanto sopra esposto, di disporre:

- l'approvazione, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. del verbale di gara relativo alla seduta del 08.04.2022, in premessa richiamato, depositato agli atti, compreso le risultanze sull'ammissione degli offerenti e l'esito della gara;
- l'aggiudicazione del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione del Parco Comunale – 1° stralcio – opere a verde", alla ditta "CARAMORI S.R.L." con sede a Castelmasa (RO) in via di Mezzo n. 2, P.Iva 01443040298, dando atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti attraverso le verifiche da effettuarsi d'ufficio.

Visti:

- il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., recante il codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- la Legge 11.09.2020 n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16.07.2020 n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni);
- la Legge 29.07.2021 n. 108 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i., recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- le Linee Guida n. 4, emanate dall'A.N.A.C. in attuazione del D.Lgs.18.04.2016 n.50 e s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- gli artt. 107, 151 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., che stabiliscono le competenze gestionali dei Dirigenti;
- l'art. 17 comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- gli artt. 24, 35 e 40 del Regolamento di contabilità, relativi all'assunzione degli impegni di spesa ed alla successiva liquidazione delle stesse;

- l'art. 68 dello Statuto comunale.

Visto il decreto sindacale prot. n. 9148 del 25.02.2022 di conferimento di incarico dirigenziale del Settore 3° - Lavori Pubblici Urbanistica e Ambiente.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 04.01.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022-2023-2024".

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il verbale di gara relativo alla seduta del 08.04.2022, in premessa richiamato, depositato agli atti, compreso le risultanze sull'ammissione degli offerenti e l'esito della gara;
3. di disporre l'aggiudicazione del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione del Parco Comunale – 1° stralcio – opere a verde", alla ditta "CARAMORI S.R.L." con sede a Castelmasa (RO) in via di Mezzo n. 2, P.Iva 01443040298, per aver offerto l'importo di € 40.080,60, corrispondente alla percentuale di ribasso del 6,50054 % (sei/50054 per cento) sul prezzo posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, al netto degli oneri per la sicurezza, oltre ad € 800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 40.880,60, oltre all'I.V.A. al 10% pari a € 4.088,06, e quindi per un importo contrattuale di € 44.968,66;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione diventerà efficace a seguito di espletamento, con esito positivo, delle verifiche sull'aggiudicatario da effettuarsi d'ufficio;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente ai costi della manodopera, è stata effettuata la verifica del rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del medesimo decreto;
6. di dare atto che, trattandosi di appalto bandito successivamente al 27 gennaio 2022, è prevista la clausola di revisione dei prezzi, ai sensi dell'art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4 convertito con modificazioni dalla Legge n. 25/2022 e dell'art. 106, comma 1, lett. a), primo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità applicative dell'istituto stabilite nei documenti di gara;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il contratto sarà stipulato, con atto in modalità elettronica secondo le norme vigenti della stazione appaltante, mediante scrittura privata;
8. di imputare l'importo complessivo dei lavori pari ad € 44.968,66 per l'affidamento in oggetto al capitolo 2180.00.14 "Manutenzione straordinaria Parco Comunale 1° Stralcio" imp. 260/2022, del PEG 2022-2024 annualità 2022;
9. di comunicare il presente provvedimento ai concorrenti partecipanti alla gara come previsto dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
10. di dare atto che si procederà alla pubblicazione della presente determinazione nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune in ossequio a quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
11. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio contratti per gli adempimenti di competenza;
12. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;

13. di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni dell'Ente;

14. di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Ing. Laura Rigo e che la stessa, come anche il sottoscritto, dichiarano, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'articolo 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 6 D.Lgs 62/2013 del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
Ing. Giacomo Masiero
F.to digitalmente

