



CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.266 del 03 SETTORE del 11/04/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE "DARSENSA SOCIALE URBANA MODULARE" - LOTTO 1 OPERE STRADALI CUP B11E2100020001. - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA N. 1 E ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO. MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 120 DEL DLGS. N. 36/2023 - CIG A0442DB4A3

Vista la proposta del responsabile del Progetto e dell'istruttoria, ing. Ottavia Marisa Sammartino, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale in data 25 luglio 2023, n. 124, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi che prevede una spesa complessiva di euro 2.100.000,00 di cui euro 1.314.650,85 per lavori, euro 38.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 785.349,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con il seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA	
A1 Importo totale Opere Stradali	€ 920.553,83
A2 Importo totale Opere di finitura	€ 394.097,02
Totale lavori a base d'asta (A1+A2)	€ 1.314.650,85
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
- Spese tecniche - progettazione DDLL -CSP-CSE	€ 136.000,00
- Collaudo tecnico amministrativo	€ 10.000,00
- Collaudo statico	€ 2.000,00

- Spese per indagini di laboratorio/verifiche	€ 15.000,00
- Spese per progettazione sociale	€ 134.640,00
- Spese per esecuzione progettazione sociale	€ 240.000,00
- Fondo interno funzioni tecniche	€ 20.000,00
- Imprevisti in arrotondamento	€ 30.763,26
- I.V.A. al 10% su lavori	€ 131.465,09
- I.V.A. al 22% su spese tecniche e oneri	€ 65.480,80
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 785.349,15
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 2.100.000,00

- l'opera è finanziata con fondi statali ed in parte con fondi di bilancio del Comune ed è stato acquisito il codice CUP B11I22000040004;

Dato atto che:

- il progetto è articolato nei seguenti due lotti funzionali in ottemperanza all'obbligo di garantire la partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, anche di prossimità, alle procedure di gara: Lotto n. 1 - opere stradali e Lotto n. 2 opere di finitura;
- con determinazione dirigenziale n. 1065 del 27/12/2023 sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D. Lgs. n.36/2023, i lavori di riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate darsena sociale urbana modulare - **Lotto 1 "opere stradali"** all'impresa COGEFRI INFRASTRUTTURE S.R.L., P.Iva 01332730298, con sede in Badia Polesine (RO), in Via Calà Forca n. 682, per l'importo di euro 804.502,80, oltre ad euro 31.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e all'Iva, per un importo complessivo di euro 835.502,80 oltre l'Iva;
- la ditta COGEFRI INFRASTRUTTURE S.R.L., ha sottoscritto il contratto in data 26/01/2024 mediante scrittura privata n. 4;
- con determinazione dirigenziale n.486 del 22/06/2022 è stato affidato, l'incarico per il servizio di PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE relativamente ai lavori di RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE DEGRADATE - DARSENA SOCIALE URBANA MODULARE DI LEGNAGO - in via Einaudi, alla Società d'Ingegneria "Gabbiani & Associati S.r.L.";
- con determinazione dirigenziale n. 142 del 20/02/2024 è stato affidato l'incarico il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'arch. Stefano Valdisolo;
- i lavori sono iniziati in data 07/03/2024, come da verbale prot. n. 9869;
- con determinazione N.432 del 30/05/2024 è stata autorizzata, la ditta appaltatrice "COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL", al subappalto a favore della ditta subappaltatrice "BCM CONSULTING SRL" con sede in Augusta (SR), contrada Monaca snc, P.Iva 02099230894, per l'esecuzione di parte delle opere del contratto d'appalto in oggetto, rientranti nella categoria "OG3 - Strade, autostrade, ...", ovvero "bonifica bellica subacquea" per un importo complessivo stimato di € 25.000,00, di cui € 500,00 per oneri per la sicurezza.
- con determinazione dirigenziale n. 484 del 21/06/2024 è stata corrisposta alla ditta COGEFRI INFRASTRUTTURE S.R.L., P.Iva 01332730298, aggiudicataria dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE "DARSENA SOCIALE URBANA MODULARE" - LOTTO 1 OPERE STRADALI, l'anticipazione del

20% dell'importo contrattuale, come da richiesta della ditta, come previsto dall'art. 125, comma 1, del Dlgs 36/2023 e dall'art. 5 del Contratto d'Appalto, pari ad 183.810,616 inclusa l'IVA al 10%;

- con determinazione dirigenziale n. N.491 del 21/06/2024 è stata autorizzata la ditta appaltatrice "COGEFRI INFRASTRUTTURESRL", P.Iva. 01332730298, al subappalto a favore della ditta subappaltatrice "GEOFONDAZIONI INGEGNERIA LAVORI SRL" con sede in Martellago (VE), via Boschi n. 30, P.Iva 03077500274, per l'esecuzione di parte delle opere del contratto d'appalto in oggetto, rientranti nella categoria "OS21- Opere strutturali speciali", per un importo complessivo stimato di € 72.000,00, di cui € 2.000,00 per oneri per la sicurezza;
- con determinazione n.555 del 15/07/2024 è stato approvato, il verbale di concordamento Nuovi Prezzi N.1, sottoscritto dalla ditta appaltatrice "COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL" e dalla Direzione Lavori studio tecnico GABBIANI& ASSOCIATI S.R.L.
- con determinazione n.775 del 15/10/2024, è stato approvato, il verbale di concordamento Nuovi Prezzi N.2, sottoscritto dalla ditta appaltatrice "COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL" e dalla Direzione Lavori studio tecnico GABBIANI& ASSOCIATI S.R.L.

Tutto ciò premesso,

Considerato che:

- il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto si poneva come obiettivi la riqualificazione dell'area della darsena riconfigurando il sistema degli spazi aperti e il sistema delle infrastrutture, migliorando i collegamenti tra il polo commerciale, il Parco e il Centro storico, creando nuovi spazi pubblici e aree verdi attrezzate e parcheggi alberati;
- nel corso dei lavori, durante l'esecuzione delle operazioni per la verifica della presenza di ordigni bellici, si è riscontrata la necessità di incrementare le indagini sul fondo del canale Bussè in corrispondenza di alcune anomalie ferromagnetiche rilevate in via preventiva dal personale B.O.B. Per questo tipo di indagini non previste si è reso necessario concordare alcuni nuovi prezzi, con verbale in data 7 luglio 2024;
- in corso d'opera sono stati eseguiti alcuni saggi sul fondo del corso d'acqua, saggi che hanno rilevato la presenza di parecchio materiale fangoso sul fondo del canale, pertanto si è riscontrata la necessità di utilizzare per la realizzazione del nuovo argine un materiale di pezzatura maggiore rispetto al materiale previsto in progetto, per la cui contabilizzazione mancavano i relativi prezzi unitari. Il nuovo prezzo è stato approvato con determina dirigenziale n. 555 del 15/07/2024;

Dato atto che nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa inoltre la necessità di eseguire alcune variazioni rispetto al progetto esecutivo approvato, volte principalmente a migliorare la qualità dell'intervento stesso, oltre che a recepire le richieste degli esercizi commerciali prospicienti l'area di intervento miranti a garantire una maggior distinzione tra le aree ad esclusivo utilizzo pedonale rispetto a quelle dedicate all'ingresso carraio di entrata e uscita dalle attività, per i clienti e per i mezzi di carico e scarico, ovvero:

- pavimentazione in bitume della parte carrabile della piazza con garanzia di passaggio anche ai mezzi pesanti di carico e scarico.
- modifica della pavimentazione della parte pedonale della piazza,

rispetto al progetto esecutivo che prevedeva, per tutta la superficie della darsena interessata dall'intervento in oggetto, una pavimentazione realizzata con una miscela di inerti aggregati/pietrischi monogranulari, con legante a base di calce idraulica e ossidi inorganici, sostituendola con pavimentazione in cubetti di porfido del Trentino, pezzatura 6/8 cm, posati ad archi contrastanti su sabbia/pietrischetto, sopra un massetto in calcestruzzo armato, con le fughe sigillate in boiaccia di cemento, il tutto per conformare la pavimentazione della porzione pedonale della darsena alle pavimentazioni di marciapiedi e piazze realizzate dal Comune nell'ambito del centro storico e anche in zone limitrofe all'area di intervento, ritenendo la soluzione del Comune tecnicamente e qualitativamente migliorativa.

Considerato inoltre che:

- il progetto di variante amplia l'ambito di intervento di circa 165 mq, con opere aggiuntive, in corrispondenza della zona a sud, al fine di collegare, con un percorso pedonale, l'area della darsena al Parco pubblico esistente.
- tale richiesta di collegamento emerge dal coinvolgimento progettuale del territorio, come risulta dalla relazione dello studio Cavaggioni, incaricato dal Comune del servizio di coordinamento strutturato, finalizzato alla realizzazione del progetto "Darsena Sociale Urbana di riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate sul fiume Bussè in Comune di Legnago (VR), ottenuta dallo spazio dato alle iniziative della popolazione e delle associazioni del territorio, secondo i bisogni individuati per ciascuna fascia.

Dato atto che durante il corso dei lavori sono emerse delle economie, sia dal al ribasso d'asta e dalla voce imprevidi, nel quadro economico sopra riportato, che consentono una disponibilità economica per migliorare ed ampliare l'intervento previsto originariamente, come sopra indicato, previa approvazione di alcuni Nuovi Prezzi;

Ritenuto, con l'uso di parte delle economie sopra indicate, e di parte delle somme destinate ad "imprevidi" indicate tra le somme a disposizione nel quadro economico di cui sopra, di:

- approvare le modifiche progettuali relative alla viabilità dell'area di intervento mantenendo una corsia carrabile e modificando la pavimentazione dell'area piazza;
- di estendere l'area di intervento fino a comprendere il percorso pedonale già previsto nel progetto esecutivo generale, al fine di integrare lo spazio Darsena del Bussè con il Parco Comunale;
- approvare altre modifiche di lieve entità possono essere come desumibili dal quadro comparativo di raffronto;

Preso atto pertanto che i lavori sopra descritti rendono necessaria la redazione e l'approvazione di una perizia suppletiva e di variante come previsto dall'art. 120, comma 3, lettere b) del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i, in quanto la struttura del contratto stipulato con il contraente originale Cogefri Infrastrutture s.r.l, si ritengono inalterate, e il valore della modifica è del 11,46% al di sotto del 15%;

Dato atto l'esecuzione dei lavori indicati risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici oltre che generare notevoli disguidi con aumento dei costi nell'ipotesi di esecuzione

da parte di ditte diverse dall'affidataria del contratto in oggetto;

Verificato che i maggiori lavori possono essere finanziati mediante utilizzo delle somme a disposizione e disponibili nel quadro economico originario stanziato per l'esecuzione dell'opera;

Visti pertanto gli atti della variante in corso d'opera n. 1 redatta dal Direttore dei Lavori arch. Marcella Gabbiani, predisposta in data 21 marzo 2025 pervenuti con protocolli n. 15148, 15153 e 15156 in data 27/03/2025 e n. 15813 del 01/04/2025, per recepire le modifiche di cui sopra, composta dai seguenti elaborati:

ELAB. 01 Relazione Tecnica di Accompagnamento alla variante;
ELAB. 02 Atto di Sottomissione;
ELAB. 03 Verbale di Concordamento dei Nuovi Prezzin. 1;
ELAB. 04 Verbale di Concordamento dei Nuovi Prezzin. 2;
ELAB. 05 Verbale di Concordamento dei Nuovi Prezzin. 3;
ELAB. 06 Prospetto comparativo delle previsioni di spesa.
I 6.1 REV.0 Opere stradali - Opere aggiuntive. Elenco Prezzi Unitari;
I 8.1 REV.0 Opere stradali - Opere aggiuntive. C.M.Estimativo
A 6 REV.2 Planimetria d'assieme di progetto
A 7 REV.0 Planimetria: Progetto parte 1
A 8 REV.0 Planimetria: Progetto parte 2
A 9 REV.0 Planimetria: Progetto parte 3
A 10 REV.0 Sezioni di progetto
A 11 REV.0 Particolari costr.vi - Parapetto delle piattaforme (burchio)
A 12 REV.0 Dettagli costruttivi della pavimentazione e del sistema di drenaggio delle acque meteoriche
A 13 REV.0 Abaco del verde. Planimetria generale del verde e degli arredi. Sezione A-A. Dettagli
A 14 REV.0 SDP Planimetria: Rete di progetto della fognatura acque meteoriche. Dettagli.
A 15 REV.0 Planimetria: Rete di progetto dell'illuminazione pubblica. Dettagli degli apparecchi illuminanti e plinti di fondazione dei pali
A 16 REV.0 Sovrapposizione del progetto di variante sul progetto approvato. Planimetria

Visto il nuovo quadro economico di spesa dell'importo complessivo di € 2.100.000,00 invariato rispetto a quello progettuale ma così diversamente suddiviso ed assestato:

A) LAVORI A BASE D'ASTA	
A1 Importo Opere Stradali	€ 883.785,67
Oneri per la sicurezza non ribassabili	€ 35.000,00
Economie non ribassabili	€ 10.764,35
totale lavori A1	€ 929.550,02
A2 Importo Opere di finitura	€ 388.905,16
Oneri per la sicurezza non ribassabili	€ 7.000,00
totale lavori A2	€ 395.905,16
Totale lavori a base d'asta (A1+A2)	€ 1.325.455,18
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
- Spese tecniche - progettazione DDLL -CSP	€ 139.952,00
- Collaudo tecnico amministrativo	€ 0,00

- Spese tecniche per CSE	€ 8.400,00
- Collaudo statico	€ 3.000,00
- Spese per indagini di laboratorio/verifiche	€ 5.000,00
- Spese per progettazione sociale	€ 134.640,00
- Spese per esecuzione progettazione sociale	€ 240.000,00
- Fondo interno per funzioni tecniche	€ 20.000,00
- Imprevisti in arrotondamento	€ 26.989,06
- I.V.A. al 10% su lavori	€ 132.545,52
- I.V.A. al 22% su spese tecniche e oneri	€ 64.018,24
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 774.544,82
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 2.100.000,00

Preso atto che il nuovo importo contrattuale per le opere stradali ammonta ad euro 929.550,02 con in importo suppletivo pari ad € 94.047,22 + IVA 10% che trova già copertura finanziaria all'interno del quadro economico di progetto al capitolo capitolo 2231.00.01 "Riqualificazione urbana darsena sociale" del PEG 2024-2025-2026, annualità 2025;

Considerato inoltre che ai sensi dell'art. 120, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. ".....,i contratti di appalto possono essere modificati, oltre a quanto previsto dal comma 1, senza necessità di una nuova procedura, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

- a) le soglie fissate all'articolo 14;
- b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture; il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori";

Dato atto che:

- la ditta appaltatrice "COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL" si è resa disponibile all'esecuzione delle modifiche e dei lavori aggiuntivi riportati nella variante alle stesse condizioni ed ai medesimi prezzi unitari già formulati per l'appalto originario, mediante la sottoscrizione dell'"Atto di sottomissione n.1" e del "concordamento nuovi prezzi n. 3" in data 21/03/2025, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- detti lavori integrativi sono quantificati in € 94.047,22, con un incremento percentuale dell'11,46% del valore dell'importo contrattuale, oltre I.V.A. al 10% pari a € 9.404,72, per un totale di € 103.451,94;
- per detti interventi il C.I.G. acquisito rimane invariato:A025F8F05E;
- le opere previste in variante comportano un aumento dei costi per la sicurezza pari ad euro 4.000,00;
- per i lavori aggiuntivi di cui alla presente variante vengono concessi ulteriori **68 giorni** per la conclusione delle opere;

Ritenuto necessario, in considerazione di quanto sopra esposto, disporre la modifica del contratto d'appalto relativo ai lavori di "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE "DARSENIA SOCIALE URBANA MODULARE" - LOTTO 1 OPERE STRADALI", ai sensi dell'art. 120, comma 3 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. alla ditta "COGEFRI INFRASTRUTTURE S.R.L." per l'importo di € 94.047,22, oltre I.V.A. al 10% pari a € 9.404,72,

per un totale di € 103.451,94;

Preso atto che risulta altresì necessario adeguare il compenso relativo al Direttore dei Lavori, professionista esterno incaricato, arch. Gabbiani Marcella, dello Studio GABBIANI & ASSOCIATI - S.R.L., per la stesura della perizia di variante e suppletiva, con un incremento della parcella professionale pari ad € 4.584,76 + oneri al 4% pari ad € 183,37 ed iva al 22% pari ad € 1.049,00 per un aumento complessivo della parcella pari ad € 5.779,08;

Preso atto dell'assenso alle modifiche al progetto sopra indicate ed illustrate da parte dell'Amministrazione Comunale nella seduta di Giunta del 01/04/2025;

Visti:

- il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, "Codice dei contratti pubblici" in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- gli artt. 107, 151 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e s.m.i. "Testo unico sull'ordinamento degli enti locali", che stabiliscono le competenze gestionali dei Dirigenti;
- l'art. 17 comma 1-bis, del D. Lgs. n.165/2001 e s.m.i.;
- gli artt. 24, 35 e 40 del Regolamento di contabilità, relativi all'assunzione degli impegni di spesa ed alla successiva liquidazione delle stesse;
- l'art. 68 dello Statuto comunale.

Visto il decreto sindacale Prot. 43624 del 25/09/2024 di conferimento di incarico dirigenziale del Settore 3°- Lavori Pubblici Urbanistica e Ambiente;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 198 del 27.12.2024, esecutiva, ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2026-2027"

Vista la deliberazione n. 25 del 16 febbraio 2021 di "Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023" nonché la deliberazione di Giunta Comunale n. 151 del 26/09/2023 di "Approvazione del nuovo codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Legnago;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il nuovo quadro economico di spesa dei lavori di RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE "DARSENA SOCIALE URBANA MODULARE" sempre dell'importo complessivo di € 2.100.000,00 così suddiviso:

A) LAVORI A BASE D'ASTA

A1 Importo Opere Stradali	€ 883.785,67
Oneri per la sicurezza non ribassabili	€ 35.000,00
Economie non ribassabili	€ 10.764,35
totale lavori A1	<u>€ 929.550,02</u>
A2 Importo Opere di finitura	€ 388.905,16
Oneri per la sicurezza non ribassabili	€ 7.000,00
totale lavori A2	<u>€ 395.905,16</u>

Totale lavori a base d'asta (A1+A2) € 1.325.455,18

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- Spese tecniche - progettazione DDLL -CSP	€ 139.952,00
- Collaudo tecnico amministrativo	€ 0,00
- Spese tecniche per CSE	€ 8.400,00
- Collaudo statico	€ 3.000,00
- Spese per indagini di laboratorio/verifiche	€ 5.000,00
- Spese per progettazione sociale	€ 134.640,00
- Spese per esecuzione progettazione sociale	€ 240.000,00
- Fondo interno per funzioni tecniche	€ 20.000,00
- Imprevisti in arrotondamento	€ 26.989,06
- I.V.A. al 10% su lavori	€ 132.545,52
- I.V.A. al 22% su spese tecniche e oneri	€ 64.018,24
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 774.544,82
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 2.100.000,00

3. di approvare, ai sensi dell' art. 120, comma 3, lettera b) del D.lgs 36/2023 e s.m.i gli atti della perizia di variante e suppletiva in corso d'opera n.1 relativa ai lavori in oggetto e redatta in data 21 marzo 2025 dal D.L. arch. Marcella Gabbiani, pervenuta con protocolli n. 15148, 15153 e 15156 in data 27/03/2025 e n. 15813 del 01/04/2025 composta dai seguenti elaborati:

ELAB. 01 Relazione Tecnica di Accompagnamento alla variante;
ELAB. 02 Atto di Sottomissione;
ELAB. 03 Verbale di Concordamento dei Nuovi Prezzi n. 1;
ELAB. 04 Verbale di Concordamento dei Nuovi Prezzi n. 2;
ELAB. 05 Verbale di Concordamento dei Nuovi Prezzi n. 3;
ELAB. 06 Prospetto comparativo delle previsioni di spesa.
I 6.1 REV.0 Opere stradali - Opere aggiuntive. Elenco Prezzi Unitari;
I 8.1 REV.0 Opere stradali - Opere aggiuntive. C.M.Estimativo
A 6 REV.2 Planimetria d'assieme di progetto
A 7 REV.0 Planimetria: Progetto parte 1
A 8 REV.0 Planimetria: Progetto parte 2
A 9 REV.0 Planimetria: Progetto parte 3
A 10 REV.0 Sezioni di progetto
A 11 REV.0 Particolari costr.vi - Parapetto delle piattaforme (burchio)
A 12 REV.0 Dettagli costruttivi della pavimentazione e del sistema di drenaggio delle acque meteoriche
A 13 REV.0 Abaco del verde. Planimetria generale del verde e degli arredi. Sezione A-A. Dettagli
A 14 REV.0 SDP Planimetria: Rete di progetto della fognatura acque meteoriche. Dettagli.
A 15 REV.0 Planimetria: Rete di progetto dell'illuminazione pubblica. Dettagli apparecchi illuminanti e plinti fondazione pali
A 16 REV.0 Sovrapposizione del progetto di variante sul progetto approvato. Planimetria

4. di disporre, per le motivazioni espresse in premessa, la modifica del contratto d'appalto relativo ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE "DARSENA SOCIALE URBANA MODULARE" - LOTTO 1 OPERE STRADALI", ai sensi dell'art. 120, comma 3 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e

s.m.i. con la ditta "COGEFRI INFRASTRUTTURE S.R.L." per l'importo aggiuntivo di € 94.047,22, oltre I.V.A. al 10% pari a € 9.404,72, per un totale di € 103.451,94;

5. di dare atto che, ai fini dell'esecuzione dei suddetti lavori, in data 21/03/2025 la ditta appaltatrice "COGEFRI INFRASTRUTTURE S.R.L." ha sottoscritto l'"Atto di sottomissione n.1" ed il "concordamento nuovi prezzi n. 3", allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, e che per i lavori aggiuntivi di cui alla presente variante vengono concessi ulteriori n. 68 giorni naturali e consecutivi per la conclusione delle opere;
6. di dare atto che per detti interventi il C.I.G. acquisito rimane invariato: A025F8F05E;
7. di sub-impegnare la maggiore spesa di € 103.451,94, a favore della Ditta "COGEFRI INFRASTRUTTURE S.R.L." all'imp. 258/2025 già imputato al capitolo 2231.00.01 "Riqualificazione urbana darsena sociale" del PEG 2025-2026-2027, annualità 2025, dando atto che l'obbligazione non è ripetitiva e non scade in quanto trattasi di opera pubblica;
8. di sub-impegnare la maggiore spesa di € 5.779,08, a favore arch. Gabbiani Marcella, dello Studio GABBIANI & ASSOCIATI - S.R.L., all'impegno n. 258/2025 già imputato al capitolo 2231.00.01 "Riqualificazione urbana darsena sociale", del PEG 2025-2026-2027, annualità 2025, dando atto che l'obbligazione non è ripetitiva e non scade in quanto trattasi di opera pubblica;
9. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;
10. di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni dell'Ente;
11. di dare atto che il responsabile del progetto è il geom. Marina Canali e che la stessa, come anche il sottoscritto, dichiarano, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'articolo 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 6 D.Lgs 62/2013 del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 3°
Ing. Giacomo Masiero
F.to Digitalmente

