



CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.123 del 3° SETTORE del 19/02/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SERVIZIO DI "MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO (AIUOLE, PARCHI, GIARDINI E PERTINENZE SCOLASTICHE) PER IL TRIENNIO 2022/2024". CIG 91091482BB. APPROVAZIONE DELLA CONTABILITA' FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

Vista la proposta del responsabile dell'istruttoria, Ing. Alice Marcolongo, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE – LL.PP. URBANISTICA E AMBIENTE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 88/3° del 02.02.2022 è stato approvato il progetto relativo al servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico, redatto in data 27.01.2022 dall'Ing. Alice Marcolongo, istruttore direttivo tecnico del Comune di Legnago, comprendente la manutenzione delle aiuole, parchi, giardini e pertinenze scolastiche per cui è stata quantificata una spesa complessiva di € 195.000 all'anno di cui € 3.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con la determinazione sopra citata è stato stabilito di affidare il servizio di manutenzione delle aiuole, parchi, giardini e pertinenze scolastiche per più annualità (2022 – 2023 – 2024) mediante procedura telematica riservata alle Cooperative sociali di tipo B;
- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 128/3° del 21.02.2022 è stata indetta la procedura telematica riservata alla partecipazione delle Cooperative di tipo B, ai sensi dell'art. 112 del Codice dei contratti, utilizzando la piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA Lombardia, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico (aiuole, parchi, giardini e pertinenze scolastiche) per le annualità 2022-2024 per l'importo complessivo di € 585.000,00, di cui € 574.500,00 a base d'asta ed € 10.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo a norma dell'art. 95 del Codice dei contratti, attribuendo al criterio della qualità massimo 70/100 punti e al criterio del prezzo massimo 30/100 punti;
- con determinazione dirigenziale n. 267/3° del 05.04.2022, è stato disposto l'affidamento del contratto relativo al servizio di "Manutenzione ordinaria del verde pubblico - aiuole, parchi, giardini e pertinenze scolastiche- triennio 2022/2024", alla cooperativa COMUNITÀ GIOVANNI XXIII IL CALABRONE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, con sede a Legnago (VR), in Via Bruno Menini n. 6, P. Iva 0181874023, la cui offerta è quella risultata economicamente più vantaggiosa, la quale cooperativa, per lo svolgimento del servizio in oggetto, ha offerto l'importo di € 538.708,65, determinato mediante offerta a prezzi unitari, oltre ad € 10.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 549.208,65, oltre all'I.V.A. al 22% pari a € 120.825,90, e quindi per un importo complessivo di € 670.034,55;

- il servizio è stato avviato in data 24.05.2022, come risulta dal relativo verbale di avvio dell'esecuzione in pari data, in pendenza della stipula del contratto per via d'urgenza, redatto dal Direttore dell'Esecuzione dell'ufficio tecnico comunale, Ing. Alice Marcolongo, e il tempo utile per l'esecuzione dello stesso è stabilito entro il 31.12.2024;
- la ditta "COMUNITÀ GIOVANNI XXIII IL CALABRONE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE" ha sottoscritto la Scrittura Privata n. 15 del 06.06.2022;
- con determinazione dirigenziale n. 997/3° del 12.12.2022 è stata disposta la modifica del contratto d'appalto relativo ai servizi di "Manutenzione ordinaria del verde pubblico - aiuole, parchi, giardini e pertinenze scolastiche - triennio 2022/2024", prevedendo di affidare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. al contraente originario, COMUNITÀ GIOVANNI XXIII - IL CALABRONE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, con sede a Legnago (VR), in Via Bruno Menini n. 6, P. Iva 01818740233, i servizi integrativi al contratto d'appalto per l'importo di € 66.000,00, di cui € 64.580,00 per servizi ed € 1.150,00 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. al 22% pari a € 14.520,00, per un totale di € 80.520,00;
- con determinazione dirigenziale n. 614/3° del 28.07.2023 è stato approvato il quadro economico generale di spesa relativo al servizio di "Manutenzione ordinaria del verde pubblico - anno 2023" redatto dall'Ing. Alice Marcolongo, Istruttore Direttivo Tecnico del comune di Legnago, in data 18.07.2023, dell'importo complessivo di € 467.271,27, di cui € 249.810,30 per manutenzioni a base d'asta ed € 217.460,97 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 619/3° del 02.08.2023 è stato approvato il calcolo della revisione dei prezzi, che quantifica il maggior importo per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali, previste per l'annualità 2023, in € 5.505,89, oltre I.V.A. al 22% pari a € 1.211,30, per un totale di € 6.717,19;
- con determinazione dirigenziale n. 788/3° del 05.10.2023 è stata disposta la modifica del contratto d'appalto n. 2 relativo ai servizi di "Manutenzione ordinaria del verde pubblico - aiuole, parchi, giardini e pertinenze scolastiche - triennio 2022/2024", prevedendo di affidare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. al contraente originario, COMUNITÀ GIOVANNI XXIII - IL CALABRONE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, con sede a Legnago (VR), in Via Bruno Menini n. 6, P. Iva 01818740233, i servizi integrativi al contratto d'appalto per l'importo di € 50.000,00 (di cui € 49.700,00 per servizi ed € 300,00 per oneri per la sicurezza) oltre I.V.A. al 22% pari a € 11.000,00, per un totale di € 61.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 917/3° del 29.11.2024 è stata disposta la modifica del contratto d'appalto n. 3 relativo ai servizi di "Manutenzione ordinaria del verde pubblico - aiuole, parchi, giardini e pertinenze scolastiche - triennio 2022/2024", ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla COMUNITÀ GIOVANNI XXIII - IL CALABRONE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, con sede a Legnago (VR), in Via Bruno Menini n. 6, P. Iva 01818740233, per l'importo di € 44.500,00 (di cui € 44.200,00 per servizi ed € 300,00 per oneri per la sicurezza) oltre I.V.A. al 22% pari a € 9.970,00, per un totale di € 54.290,00;
- con la medesima determinazione è stato approvato il calcolo della revisione dei prezzi, che quantifica il maggior importo per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali, previste per l'annualità 2024, in € 6.388,51, oltre I.V.A. al 22% pari a € 1.405,47, per un totale di € 7.793,98;
- il servizio è stato definitivamente ultimato in data 31.12.2024 come risulta dal certificato di ultimazione delle prestazioni redatto dal Direttore dell'Esecuzione dell'ufficio tecnico comunale in data 31.12.2024;

Richiamati:

- gli atti relativi alla contabilità finale, composti da stato finale, libretto delle misure e registro di contabilità, redatti dal Direttore dell'Esecuzione dell'ufficio tecnico comunale in data 13.02.2025, dai quali risulta che:
 - i lavori eseguiti dall'Impresa appaltatrice COMUNITÀ GIOVANNI XXIII IL CALABRONE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, con sede a Legnago (VR), in Via Bruno Menini n. 6-P.Iva 01818740233, corrispondono a quelli indicati nel contratto d'appalto e alle previsioni di progetto;
 - il servizio è stato definitivamente ultimato in data 31.12.2024;
 - durante il corso del servizio non risulta essersi verificato alcun infortunio;

- durante l'esecuzione dl servizio non si sono verificati sinistri alle persone o danni alle proprietà;
- durante l'esecuzione del servizio l'impresa appaltatrice non ha avanzato alcuna riserva;
- a seguito di verifica telematica del Documento Unico di Regolarità Contributiva (Numero Protocollo INAIL_47837844 - Scadenza validità 17.06.2025) la ditta risulta in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- l'importo netto complessivo dei lavori, come riportato nella contabilità finale, ammonta ad € 709.337,81 oltre agli oneri di sicurezza di € 12.250,00, per un totale di € 721.587,81 (I.V.A. esclusa);
- dall'importo complessivo dei lavori di € 721.587,81 (I.V.A. 22% esclusa), vanno detratte:
 - la somma già corrisposta per il 1° Stato Avanzamento Lavori di € 65.765,10(I.V.A. 22% esclusa), di cui al certificato di pagamento n.1;
 - la somma già corrisposta per il 2° Stato Avanzamento Lavori di € 102.505,93(I.V.A. 22% esclusa), di cui al certificato di pagamento n.2;
 - la somma già corrisposta per il 3° Stato Avanzamento Lavori di € 79.658,67(I.V.A. 22% esclusa), di cui al certificato di pagamento n.3;
 - la somma già corrisposta per il 4° Stato Avanzamento Lavori di € 58.044,96(I.V.A. 22% esclusa), di cui al certificato di pagamento n.4;
 - la somma già corrisposta per il 5° Stato Avanzamento Lavori di € 70.302,11(I.V.A. 22% esclusa), di cui al certificato di pagamento n.5;
 - la somma già corrisposta per il di € 3.761,02(I.V.A. 22% esclusa), di cui al certificato di pagamento straordinario per revisione prezzi;
 - la somma già corrisposta per il 6° Stato Avanzamento Lavori di € 69.070,35(I.V.A. 22% esclusa), di cui al certificato di pagamento n.6;
 - la somma già corrisposta per il 7° Stato Avanzamento Lavori di € 32.017,43(I.V.A. 22% esclusa), di cui al certificato di pagamento n.7;
 - la somma già corrisposta per il 8° Stato Avanzamento Lavori di € 62.445,40(I.V.A. 22% esclusa), di cui al certificato di pagamento n.8;
 - la somma già corrisposta per il 9° Stato Avanzamento Lavori di € 66.662,95(I.V.A. 22% esclusa), di cui al certificato di pagamento n.9;
 - la somma già corrisposta per il 10° Stato Avanzamento Lavori di € 59.806,85(I.V.A. 22% esclusa), di cui al certificato di pagamento n.10;
 - la somma già corrisposta di € 6.556,48(I.V.A. 22% esclusa), di cui al certificato di pagamento straordinario per previsione prezzi;
 - l'importo della penale emessa il 15/09/2022 di € 458,30 (I.V.A. 22% esclusa);
 - l'importo della penale emessa il 27/09/2023 di € 754,85 (I.V.A. 22% esclusa);
- risulta da liquidare alla ditta il credito residuo di € 43.777,41 oltre ad I.V.A. al 22% di € 9.631,03 per un totale di € 53.408,44;
- il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dell'Esecuzione dell'Ufficio tecnico comunale in data 17.02.2025;

Preso atto che:

- non è stata richiesta la pubblicazione dell'avviso ai creditori, di cui all'art. 218 del D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i., in quanto è stata rilasciata la dichiarazione sostitutiva della Direzione Lavori dell'Ufficio tecnico comunale in data 12.02.2025;
- l'impresa appaltatrice non ha effettuato la cessione dei crediti come certificato dall'Ufficio ragioneria del Comune di Legnago in data 14.02.2025;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 102, comma 3, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., il Certificato di Regolare Esecuzione ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione. Decorso tale termine, il Certificato di Regolare Esecuzione si intende tacitamente approvato ancorchè l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine.

Dato atto che si è provveduto ad acquisire il codice identificativo di gara C.I.G. 91091482BB.

Ritenuto, in considerazione di quanto sopra esposto, di provvedere all'approvazione del conto finale e del Certificato di Regolare Esecuzione nonché alla liquidazione, dell'importo di € 43.777,41 oltre ad I.V.A. al 22% di € 9.631,03 per un totale di € 53.408,44 a titolo di saldo, per i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice COMUNITÀ GIOVANNI XXIII IL CALABRONE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, con sede a Legnago (VR), in Via Bruno Menini n. 6-P.Iva 01818740233.

Visti:

- il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, "Nuovo Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, in particolare l'art.226 comma 2, ove si dispone che le disposizioni di cui al D.Lgs.n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso, rientrando tra i medesimi, alla lettera b),”i contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte”;
- il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., recante il codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- la Legge 11.09.2020 n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16.07.2020 n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali"(Decreto Semplificazioni);
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora in vigore;
- la Legge 29.07.2021 n. 108 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il D.M. 07.03.2018 n. 49;
- gli artt. 107, 151 e 183 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., che stabiliscono le competenze gestionali dei Dirigenti;
- l'art. 17 comma 1-bis, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- l'art.24 del Regolamento di contabilità e gli artt. 35 e 40 del Regolamento di contabilità, relativi all'assunzione degli impegni di spesa ed alla successiva liquidazione delle stesse;
- l'art. 68 dello Statuto comunale.

VISTO il decreto sindacale in data 25.09.2024 prot. n. 43624 di conferimento di incarico dirigenziale del Settore 3° - Lavori pubblici, urbanistica e ambiente;

Visto la deliberazione n. 25 del 16.02.2021 di "Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023" e s.m.i., nonché la deliberazione di Giunta Comunale n. 151 del 26.09.2023 di "Approvazione del nuovo codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Legnago”;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 198 del 27.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2026-2027”.

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. di approvare gli atti della contabilità finale, redatti dal Direttore dell'Esecuzione dell'ufficio tecnico comunale in data 13.01.2025, relativi ai lavori di “Manutenzione ordinaria del verde pubblico - aiuole, parchi, giardini e pertinenze scolastiche- triennio 2022/2024”;
3. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dell'Esecuzione dell'ufficio tecnico comunale in data 17.02.2025;
4. di liquidare all'impresa appaltatrice COMUNITÀ GIOVANNI XXIII IL CALABRONE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, con sede a Legnago (VR), in Via Bruno Menini n. 6-P.Iva 01818740233 a titolo di saldo il credito residuo di € 43.777,41 oltre ad I.V.A. al 22% di € 9.631,03 per un totale di € 53.408,44;
5. di procedere allo svincolo di tutte le polizze fidejussorie prestate a garanzia dei lavori eseguiti;
6. di confermare l'imputazione della spesa di € 43.777,41 oltre ad I.V.A. al 22% di € 9.631,03 per un totale di € 53.408,44 al cap. 1540.00.02 del PEG 2025-2027, annualità 2025, impegno 2024/1471;
7. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione

all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;

8. di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni di questo Ente;

9. di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Ing. Laura Rigo e che la stessa, come anche il sottoscritto, dichiarano, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'articolo 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 6 D.Lgs 62/2013 del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
Ing. Giacomo Masiero
F.to digitalmente

