



CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.52 del 3° SETTORE del 23/01/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE BIENNIO 2024-2025 - OPERE EDILI. CIG B14AA613E5. MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. - AFFIDAMENTO LAVORI INTEGRATIVI ALLA DITTA "PERAZZOLI COSTRUZIONI SRL" E INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA.

Vista la proposta del responsabile dell'istruttoria, Geom. Marina Canali, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE - LL.PP. URBANISTICA E AMBIENTE

Premesso che:

- con determina dirigenziale n. 36 del 19/01/2024 è stato approvato per l'anno 2024 il quadro economico generale di spesa per i lavori in argomento sulla base delle disponibilità di bilancio e delle esperienze pregresse dell'ammontare di Euro 250.000,00 e piu' precisamente per Euro 137.700,00 opere a base d'asta e per Euro 112.300,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con determina dirigenziale n.246 del 26/03/2024 è stato approvato il progetto esecutivo ed approvata la documentazione di gara, per il biennio 2024/2025 relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per gli edifici comunali opere edili per un importo di Euro 149.900,00 comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso dell'importo di Euro 3.900,00;

- con determinazione dirigenziale n.412 del 3° SETTORE del 21/05/2024 è stato aggiudicato il contratto relativo ai "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI COMUNALI - OPERE EDILI PER IL BIENNIO 2024/2025" ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) e dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, alla ditta PERAZZOLI COSTRUZIONI SRL (P.Iva: 03566960237), con sede in Via Madonna, 437 - 37051 Bovolone (VR), per l'importo offerto di euro 120.928,30, pari alla percentuale di ribasso offerto del 17,172% sull'importo negoziabile a base di gara di € 146.000,00, oltre ad € 3.900,00 per oneri della sicurezza e all'IVA di legge, in conformità alle disposizioni di cui l'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023

- la ditta "PERAZZOLI SRL" ha sottoscritto la Lettera-Contratto agli atti del Prot. n. 27298 del 10/06/2024;

Considerato che:

- in seguito ai riscontri eseguiti dal personale dell'Ufficio Tecnico Comunale relativamente a tutte le richieste e necessità di interventi manutentivi alle varie strutture edilizie comunali, è emersa la necessità di eseguire ulteriori lavori, integrativi rispetto a quelli già affidati da contratto, allo scopo di completare interventi manutentivi già avviati o necessari per motivi di sicurezza presso i fabbricati comunali;

- ai sensi dell'art. 120, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. "fermo quanto previsto dall'art. 60 per le clausole di revisione dei prezzi, i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti, sempre che, nelle ipotesi previste dalle lettere a) e c), nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate":

b) per la sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo;

1)risultati impraticabile per motivi economici o tecnici;

2) comportamenti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi

• si rende pertanto necessaria l'esecuzione di lavori aggiuntivi, che non alterano la natura generale del contratto consistenti in interventi di manutenzione del patrimonio comunale;

Dato atto che:

• la ditta appaltatrice "PERAZZOLI COSTRUZIONI SRL" si è resa disponibile all'esecuzione di tali lavori integrativi alle stesse condizioni, mediante la sottoscrizione dell'"Atto di sottomissione" in data 17/01/2025, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

• detti lavori integrativi sono quantificati in € 25.000,00 oltre I.V.A. al 22% pari a € 5.500,00, per un totale di € 30.500,00, inferiore al 50% del valore dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera b e comma 2 del D.lgs. 36/2023;

• per detti interventi integrativi il C.I.G. acquisito rimane invariato:B14AA613E5;

• che la somma sopra esposta trova copertura finanziaria al cap. 2000.00.18 all'impegno 429/2025;

Ritenuto necessario, in considerazione di quanto sopra esposto, disporre l'autorizzazione alla modifica del contratto d'appalto relativo "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI COMUNALI - OPERE EDILI PER IL BIENNIO 2024/2025", ai sensi dell'art. 120, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. alla ditta PERAZZOLI COSTRUZIONI SRL (P.Iva: 03566960237), con sede in Via Madonna, 437 - 37051 Bovolone (VR) per l'importo di € 25,000,00 oltre I.V.A. al 22% pari a € 5.500,00, per un totale di € 30.500,00;

Visti:

• il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, "Codice dei contratti pubblici" in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

• gli artt.107, 151 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e s.m.i. "Testo unico sull'ordinamento degli enti locali", che stabiliscono le competenze gestionali dei Dirigenti;

• l'art. 17 comma 1-bis, del D. Lgs. n.165/2001 e s.m.i.;

• gli artt. 24, 35 e 40 del Regolamento di contabilità, relativi all'assunzione degli impegni di spesa ed alla successiva liquidazione delle stesse;

• l'art. 68 dello Statuto comunale.

Visto il decreto sindacale prot. n. 43624 del 25.09.2024 di conferimento di incarico dirigenziale del Settore 3° - Lavori Pubblici Urbanistica e Ambiente;

Vista la deliberazione di G.C. n. 198 del 27/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile,ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2026-2027".

Visto la deliberazione n. 25 del 16 febbraio 2021 di "Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023" nonché la deliberazione di Giunta Comunale n. 151 del 26/09/2023 di "Approvazione del nuovo codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Legnago.

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di autorizzare, per le motivazioni espresse in premessa, la modifica del contratto d'appalto relativo ai "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI COMUNALI - OPERE EDILI PER IL BIENNIO 2024/2025", ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. alla ditta PERAZZOLI COSTRUZIONI SRL;

3. di affidare, ai sensi dell'art. 120, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. , al contraente originario, ditta PERAZZOLI COSTRUZIONI SRL (P.Iva: 03566960237), con sede in Via Madonna, 437 - 37051 Bovolone (VR), i lavori integrativi al contratto d'appalto per l'importo di € 25.000,00 oltre I.V.A. al 22% pari a € 5.500,00, per un totale di € 30.500,00;

4. di dare atto che, ai fini dell'esecuzione dei suddetti lavori integrativi, in data 17/01/2025 la ditta appaltatrice PERAZZOLI COSTRUZIONI SRL ha sottoscritto l'"Atto di sottomissione", allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;

5. di dare atto che detti lavori integrativi saranno liquidati congiuntamente a quelli di contratto sulla base di idonea contabilità puntuale delle opere eseguite e il C.I.G. acquisito rimane invariato: B14AA613E5;

6. di sub-impegnare la maggiore spesa di € 30.500,00 iva compresa al 22%, all'impegno 429/2025, già imputata al capitolo 2000.00.18, del P.E.G. 2025-2027 annualità 2025;

7. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;

8. di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni dell'Ente;

9. di dare atto che il responsabile del procedimento è il Geom. Marina Canali e che la stessa, come anche il sottoscritto, dichiarano, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'articolo 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 6 D.Lgs 62/2013 del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
Ing. Giacomo Masiero
F.to digitalmente

