CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.88 del 3° SETTORE del 04/02/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: **PROCEDURA TELEMATICA PER AFFIDAMENTO "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO TERMICO DELLA "CASCINA DEL PARCO" - SOSTITUZIONE DEL GENERATORE DI CALORE", CUP B14H24000650008 . DETERMINAZIONE A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CLIMATECH S.R.L. - CIG B579C13D1E.**

VISTA la proposta del Responsabile unico del progetto, geom. Marina Canali, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90, dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al medesimo soggetto istruttore alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento;

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

PREMESSO che:
- con determinazione dirigenziale n. 12 del 10 gennaio 2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO TERMICO DELLA "CASCINA DEL PARCO" - SOSTITUZIONE DEL GENERATORE DI CALORE", redatto dall'Ing. Nicola Cappellato dello Studio di Ingegneria Nicola Cappellato s.r.l., con studio a Ponte San Nicolò (PD), in Via Guido Rossa, n. 7, P.Iva 05245470280, dell'importo complessivo di € 50.000,00, di cui € 33.098,47 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 351,26 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 16.901,53 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- per il suddetto progetto è stato acquisito il CUP B14H24000650008;
- l'opera è finanziata in parte con fondi di bilancio del Comune e in parte con fondi provinciali;

CONSIDERATO che:
- l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 stabilisce che: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 dispone, quale procedura per l'affidamento dei contratti di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14, l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità

economico-finanziaria e tecnico-professionale";

RILEVATO che:
- il contratto ha per oggetto i "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO TERMICO DELLA "CASCINA DEL PARCO" - SOSTITUZIONE DEL GENERATORE DI CALORE", per un importo a base d'asta di € 33.098,47 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 351,26 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, collocandosi tra i contratti con importo inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14 del D. Lgs. n. 36/2023, disciplinati dall'art. 50 del medesimo Decreto;
- l'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, come previsto dall'art. 108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

PRESO ATTO che, al fine di poter dare esecuzione alle relative opere:
- è stato acquisito il Codice Identificativo Gara: C.I.G. B579C13D1E collegato al Codice Unico Progetto CUP B14H24000650008;
- con lettera d'invito prot. N. 3440 del 22/01/2025 è stata avviata la procedura telematica tramite la piattaforma SINTEL Identificativo procedura 195690664 - Codice Gara GT25LP01, per l'affidamento diretto previa richiesta di preventivi, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
- sono stati invitati a presentare offerta n. 3 operatori economici, presenti nell'albo fornitori della piattaforma stessa, di seguito elencati:
1)B.M. IMPIANTI – P.Iva 04174620239
2)RM Energy System – P.Iva 04497140238
3)Climatech s.r.l. - P.Iva 03519780237

- come da report di gara, depositato agli atti d'ufficio, entro il termine del 3 febbraio 2025 ore 12:00, sono pervenuta in formato elettronico, attraverso la piattaforma SINTEL, n. 3 offerte da parte dei seguenti concorrenti:

PROT. INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA %
1738311720732	Climatech s.r.l. - 03519780237	22,86800
1738490655540	B.M. IMPIANTI – 04174620239	21,12000
1738520399741	RM Energy System – 04497140238	10,55000

- la migliore offerta presentata, valida, è quella proposta dalla ditta Climatech s.r.l. - P.Iva 03519780237, con sede in Viale dell'Industria a Legnago (VR), per aver offerto la percentuale di ribasso del 22,868% sull'importo negoziabile a base di gara di € 32.747,21, per l'esecuzione "a misura" dei lavori in appalto, per un importo quindi di € 25.258,58, oltre ad € 351,26 per oneri della sicurezza corrispondente all'importo contrattuale di € 25.609,84 + IVA di legge;

VALUTATO, in relazione a quanto sopra esposto ed in considerazione alla tipologia e specificità dei lavori da effettuare, che:
- si può procedere all'affidamento diretto del contratto in oggetto, ai sensi art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, secondo il principio di risultato, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi, di legalità trasparenza e concorrenza, di cui all'art. 1, comma 1, del medesimo decreto;
- ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento di lavori non superiori a € 500.000, il Comune di Legnago può procedere direttamente e autonomamente all'affidamento del contratto;
- in ragione dei principi generali di efficienza, di economicità dell'azione amministrativa, di equilibrio tra obiettivi perseguiti e mezzi utilizzati, è opportuno e giustificato applicare il criterio del minor prezzo per l'affidamento del contratto in argomento, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che:
- è stata verificata la legittimità delle operazioni della procedura di affidamento e il possesso dei requisiti generali e speciali di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del D.lgs. n. 36/2023, come da auto-dichiarazioneresa con DGUE dall'operatore economico proposto quale

affidatario;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: C115 – CCNL METALMECCANICO CONFOPI;
- il costo della manodopera indicato dalla ditta Climatech S.r.l. è corrispondente a quello individuato dalla Stazione appaltante nel progetto, non risulta pertanto necessario procedere ad ulteriori verifiche;
- l'art. 52 del D.Lgs. n.36/2023 prevede che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000,00 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, prevedendo una semplificazione in ordine al controllo, mediante verifica a campione di tali requisiti da parte della Stazione appaltante;

RITENUTO, in considerazione di quanto sopra, di approvare la proposta di aggiudicazione del contratto per l'affidamento dei LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO TERMICO DELLA "CASCINA DEL PARCO" - SOSTITUZIONE DEL GENERATORE DI CALORE alla ditta Climatech s.r.l. - P.Iva 03519780237, con sede in Viale dell'Industria a Legnago (VR) , in conformità al disposto di cui l'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che la spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, risultante dall'offerta economica, è pari ad € 25.258,58 per l'esecuzione "a misura" dei lavori in appalto, corrispondente al ribasso percentuale del 22,868, oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 351,26, per un importo contrattuale di € 25.609,84, oltre all'Iva al 10% pari ad € 2.560,98, per complessivi € 28.170,82 e trova copertura finanziaria al Capitolo 2000.00.18 "manutenzioni edifici comunali" del PEG 2025-2027, annualità 2025;

ACCERTATO che:
- l'appaltatore si atterrà a quanto stabilito dall'art.3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i., in materia di utilizzo dei conti correnti dedicati alle commesse pubbliche, assicurando di porre in essere quanto necessita per il rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, anche nei confronti dei subappaltatori e subcontraenti ai sensi del comma 8 del medesimo articolo;
- al presente affidamento si applicano le clausole pattizie di cui al "Patto di Integrità" che reca un complesso di regole di comportamento finalizzate alla prevenzione del fenomeno corruttivo e volte a valorizzare comportamenti eticamente adeguati per tutti i concorrenti, approvato dalla Stazione appaltante con deliberazione di Giunta Comunale n. 31/2019 esecutiva;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, si procederà alla definizione del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

VISTI:
- il Decreto Legislativo 31.03.2023 n. 36, recante il "Codice dei contratti pubblici" in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;
- il D.Lgs. 31 dicembre 2024 n. 209, entrato in vigore in pari data, recante Disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici di cui al D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, le cui disposizioni, se ed in quanto applicabili, sulla base di quanto disposto dalle relative norme transitorie e finali, prevalgono sulla normativa precedente;
- gli artt. 107, 151 e 183 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, relativo al "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che stabiliscono le competenze gestionali dei Dirigenti;
- gli artt. 4 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- l'art. 68 dello Statuto comunale, che disciplina i compiti dei dirigenti, ed in particolare l'adozione di provvedimenti denominati "determinazioni";
- gli articoli 24, 35 e 40 del Regolamento comunale di contabilità, relativi all'assunzione degli impegni di spesa ed alla successiva liquidazione della relativa spesa;

VISTE le deliberazioni di Giunta comunale n. 19 del 6 febbraio 2024 di

adozione del Piano triennale di prevenzione della corruzione 2024-2026 e n. 151 del 26 settembre 2023 ad oggetto "Approvazione del nuovo codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Legnago";

VISTO il decreto sindacale n. 43624 del 25.09.2024 di conferimento di incarico dirigenziale del Settore 3° - Lavori Pubblici, Urbanistica e Ambiente.

Vista la deliberazione di G.C. n. 198 del 27.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025-2026-2027.

DETERMINA

1) di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di disporre la determinazione a contrarre, ai sensi dell'art.17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del contratto relativo ai LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO TERMICO DELLA "CASCINA DEL PARCO" - SOSTITUZIONE DEL GENERATORE DI CALORE" ;

3) di affidare direttamente il suindicato contratto, ai sensi degli articoli 50, comma 1, lettera a) e 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta Climatech s.r.l. - P.Iva 03519780237, con sede in Viale dell'Industria a Legnago (VR), per un importo di € 25.258,58 per l'esecuzione "a misura" dei lavori in appalto, corrispondente al ribasso percentuale del 22,868, oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 351,26, per un importo contrattuale di € 25.609,84, oltre all'Iva al 10% pari ad € 2.560,98, per complessivi € 28.170,82;

4) di impegnare la spesa complessiva di € 28.170,82 al Capitolo 2000.00.18 "Manutenzioni Edifici Comunali" del PEG 2025-2027, annualità 2025, dando atto che l'obbligazione non è ripetitiva e non scade in quanto trattasi di opera pubblica;

5) di dare atto che il codice identificativo di gara relativo alla presente procedura è il seguente: C.I.G. B579C13D1E collegato al Codice Unico Progetto B14H24000650008;

6) di dare atto che il contratto con l'aggiudicatario sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18 c.1 Dlgs. 36/2023, mediante scambio di lettere secondo l'uso commerciale, entro 30 giorni dall'aggiudicazione;

7) di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;

8) di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni di questo Settore;

9) di procedere alla pubblicazione della presente determinazione nell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune in ossequio a quanto previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

10) di dichiarare, ai sensi dell'art. 6-bis L. 241/90 s.m.i., dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 6 D.Lgs 62/2013, del Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste in capo al sottoscritto ed in capo al soggetto responsabile del progetto, geom. Marina Canali, alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
Ing. Giacomo Masiero
F.to digitalmente