



CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.701 del 3° SETTORE del 18/09/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI UN TRATTO DI VIA ROSSINI E VIA OLMO NELLA FRAZIONE DI VANGADIZZA". CUP B13D21000060006 - CIG 9767803607. APPROVAZIONE DEL CONTO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

Vista la proposta del responsabile dell'istruttoria, Ing. Laura Rigo, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE - LL.PP. URBANISTICA E AMBIENTE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 238/3° del 30.03.2023 è stato disposto di approvare il progetto esecutivo denominato "Intervento di riqualificazione urbana di un tratto di via Rossini e via Olmo nella frazione di Vangadizza", redatto in data 27.03.2023 dall'Arch. e Ing. Elisabetta Mioni, con studio tecnico in Via Altura n. 142, Caldogno (VI), P.Iva 03453570248, agli atti del prot. n. 15054 del 29.03.2023, dell'importo complessivo di €250.000,00, di cui €179.507,49 per lavori a base d'asta, comprensivi di €4.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed €70.492,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO ESECUTIVO

A) SOMME PER LAVORI	
A1) Lavori a misura	€ 175.507,49
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.000,00
Totale lavori A)	€ 179.507,49
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) Ampliamento rete acquedotto	€ 5.700,00
B2) I.V.A. al 22% su B1)	€ 1.254,00
B3) Espropri	
B3.1) indennità di esproprio	€ 17.018,10
B3.2) spese per decreto di esproprio	€ 2.100,00
B4) Frazionamento	€ 4.000,00
B5) I.V.A. al 10% su A)	€ 17.950,75
B6) Incentivo art.113 del D.Lgs. 50/2016	€ 2.700,00
B7) Spese per progettazione definitiva, esecutiva, CSP-CSE, Direzione Lavori e CRE	€ 14.000,13

B8) CNPAIA 4% sulle spese tecniche B7)	€ 560,01
B9) I.V.A. 22% sulle spese tecniche compreso CNPAIA B7)+B8)	€ 3.203,23
B10) Imprevisti e arrotondamenti (I.V.A. inclusa)	€ 2.006,30
Totale B)	€ 70.492,51
TOTALE A) + B)	€ 250.000,00

- l'opera è completamente finanziata con fondi propri dell'Ente;

- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 270/3° del 13.04.2023 è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento dell'appalto di lavori in oggetto mediante procedura negoziata telematica senza bando ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni), convertito con Legge 120/2020, e modificato con successivo D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021, da espletarsi sulla piattaforma SINTEL di Aria Lombardia, per un importo a base d'asta pari ad €250.000,00, di cui €175.507,49 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed €4.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, e approvati lo schema di lettera invito e documentazione per la partecipazione alla gara;
- con determinazione dirigenziale n. 377/3° del 17.05.2023, efficace in data 17.05.2023, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è stato approvato il verbale di gara e sono stati aggiudicati i lavori in oggetto alla ditta "SCA.VER. COSTRUZIONI STRADALI S.R.L. UNIPERSONALE", con sede a Zero Branco (TV), in Via Bertoneria n. 55, P.Iva 02356200234, per aver offerto l'importo di €159.182,72, corrispondente alla percentuale di ribasso del 9,301%, oltre agli oneri per la sicurezza pari ad €4.000,00, per un totale di €163.182,72, e I.V.A. al 10% pari ad €16.318,27, e quindi per un importo contrattuale di €179.500,99;
- il contratto d'appalto con la ditta "SCA.VER. COSTRUZIONI STRADALI S.R.L. UNIPERSONALE" è stato stipulato in data 14.07.2023 S.P. n. 19 nella forma della scrittura privata;
- i lavori sono iniziati in data 11.09.2023, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 5 del D.M. 49/2018, come risulta dal relativo verbale di consegna in pari data, redatto dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni, e il tempo utile per l'esecuzione degli stessi è stabilito in 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi;
- i lavori sono stati sospesi in data 12.10.2023 come risulta dal relativo verbale di sospensione n. 1 redatto dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni in pari data;
- i lavori sono stati ripresi in data 25.10.2023 come risulta dal relativo verbale di ripresa n. 1 redatto dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni in pari data;
- i lavori sono stati sospesi in data 16.12.2023 come risulta dal relativo verbale di sospensione n. 2 redatto dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni in pari data;
- i lavori sono stati ripresi in data 29.01.2024 come risulta dal relativo verbale di ripresa n. 2 redatto dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni in pari data;
- con determinazione dirigenziale n. 116/3° del 13.02.2024 è stato approvato il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 comprendente n. 5 nuovi prezzi, sottoscritto in data 08.02.2024 dalla ditta appaltatrice "SCA.VER. COSTRUZIONI STRADALI S.R.L. UNIPERSONALE" e dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni, pervenuto agli atti prot. n. 6820 del 13.02.2024;
- i lavori sono stati sospesi in data 26.02.2024 come risulta dal relativo verbale di sospensione n. 3 redatto dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni in pari data;
- i lavori sono stati ripresi in data 11.03.2024 come risulta dal relativo verbale di ripresa n. 3 redatto dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni in pari data;
- i lavori sono stati sospesi in data 29.03.2024 come risulta dal relativo verbale di sospensione n. 4 redatto dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni in pari data;

- con determinazione dirigenziale n. 368/3° del 07.05.2024 è stato disposto di approvare la perizia di variante e suppletiva relativa alla modifica del contratto dei lavori di "Intervento di riqualificazione urbana di un tratto di via Rossini e via Olmo nella frazione di Vangadizza" redatta dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni, agli atti del prot. n. 20229 del 06.05.2024 e successiva integrazione prot. n. 20470 del 06.05.2024, predisposta per recepire le variazioni e le lavorazioni supplementari, dell'importo complessivo di €307.000,00, di cui €244.742,16 di lavori, comprensivi di €4.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed €62.257,84 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come risulta dal quadro economico di raffronto di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO

A) SOMME PER LAVORI	CONTRATTO	VARIANTE
A1) Lavori a misura	€ 159.182,72	€ 240.742,16
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.000,00	€ 4.000,00
Totale lavori A)	€ 163.182,72	€ 244.742,16
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Ampliamento rete acquedotto	€ 5.700,00	€ 0,00
B2) I.V.A. al 22% su B1)	€ 1.254,00	€ 0,00
B3) Espropri		
B3.1) indennità di esproprio	€ 17.018,10	€ 9.429,75
B3.2) spese per decreto di esproprio	€ 2.100,00	€ 1.550,00
B4) Frazionamento	€ 4.000,00	€ 4.000,00
B5) I.V.A. al 10% su A)	€ 16.318,27	€ 24.474,22
B6) Incentivo art.113 del D.Lgs. 50/2016	€ 2.700,00	€ 2.700,00
B7) Spese per progettazione definitiva, esecutiva, CSP-CSE, Direzione Lavori e CRE	€ 14.000,13	€ 15.844,79
B8) CNPAIA 4% sulle spese tecniche B7)	€ 560,01	€ 633,79
B9) I.V.A. 22% sulle spese tecniche compreso CNPAIA B7)+B8)	€ 3.203,23	€ 3.625,29
B10) Imprevisti e arrotondamenti (I.V.A. inclusa)	€ 3.638,77	€ 0,00
B11) Ribasso d'asta	€ 16.324,77	-
Totale B)	€ 86.817,28	€ 62.257,84
TOTALE A) + B)	€ 250.000,00	€ 307.000,00

- le opere in variante ed i lavori supplementari comportano una maggiore spesa pari ad €81.559,44 (oltre I.V.A. al 10%) corrispondente ad un aumento percentuale pari al 49,98% che non eccede il 50% dell'importo posto a base di gara, in conformità alle disposizioni dell'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- per l'esecuzione delle varianti e delle maggiori opere relative alla modifica del contratto la ditta appaltatrice "SCA.VER. COSTRUZIONI STRADALI S.R.L. UNIPERSONALE" ha sottoscritto in data 06.05.2024 l'atto di sottomissione;
- per l'esecuzione delle opere in variante e supplementari al contratto, è stata concessa una proroga dei termini contrattuali di ulteriori 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi;
- i lavori sono stati ripresi in data 09.05.2024 come risulta dal relativo verbale di ripresa n. 4 redatto dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni in pari data;
- i lavori sono stati sospesi in data 17.05.2024 come risulta dal relativo verbale di sospensione n. 5 redatto dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni in pari data;
- i lavori sono stati ripresi in data 24.06.2024 come risulta dal relativo verbale di ripresa n. 5 redatto dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni in pari data;
- i lavori sono stati definitivamente ultimati in data 06.07.2024 come risulta dal relativo certificato di ultimazione dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni in pari data;

Tutto ciò premesso,

Richiamati:

- gli atti relativi alla contabilità finale, redatti dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni, pervenuti agli atti del prot. n. 36573 del 08.08.2024 e comprendenti libretto delle misure, registro di contabilità, sommario del registro di contabilità e stato finale, dai quali risulta che:
 - i lavori eseguiti dall'Impresa appaltatrice "SCA.VER. COSTRUZIONI STRADALI S.R.L. UNIPERSONALE" corrispondono a quelli indicati nel contratto d'appalto e alle previsioni di progetto;
 - i lavori sono stati regolarmente ultimati in data 06.07.2024;
 - i lavori risultano eseguiti con adeguati materiali e a regola d'arte;
 - durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio;
 - durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati sinistri alle persone o danni alle proprietà;
 - durante l'esecuzione dei lavori l'impresa appaltatrice non ha avanzato alcuna riserva;
 - a seguito della verifica telematica del Documento Unico di Regolarità Contributiva (prot. INPS_41750273 del 08.07.2024 - scadenza validità 05.11.2024) la ditta appaltatrice risulta in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
 - l'importo netto complessivo dei lavori, come riportato nella contabilità finale dell'opera, ammonta ad €240.742,15 oltre agli oneri di sicurezza di €4.000,00, per un totale di €244.742,15 (oltre I.V.A. di legge);
 - dall'importo complessivo dei lavori di €244.742,15 vanno detratti i seguenti acconti:
 - anticipazione di €32.636,54, oltre I.V.A. al 10%, di cui alla determinazione dirigenziale n. 760/3° del 29.09.2023;
 - la somma già corrisposta per il 1° Stato Avanzamento Lavori di €69.209,98, oltre I.V.A. al 10%, di cui al certificato di pagamento n. 1 in data 15.02.2024;
 - la somma già corrisposta per il 2° Stato Avanzamento Lavori di €53.951,00, oltre I.V.A. al 10%, di cui al certificato di pagamento n. 2 in data 11.04.2024;
 - la somma già corrisposta per il 3° Stato Avanzamento Lavori di €67.775,26, oltre I.V.A. al 10%, di cui al certificato di pagamento n. 3 in data 24.07.2024;
 - risulta da liquidare alla ditta il credito residuo di €21.169,37 oltre I.V.A. al 10% di €2.116,94 per un totale di €23.286,31.

Visti:

- la relazione sul conto finale, redatta dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni agli atti del prot. n. 36573 del 08.08.2024, in conformità alle disposizioni dell'art. 14 comma 1, lett. e) del D.M. 07.03.2018 n. 49;
- il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni agli atti del prot. n. 39531 del 30.08.2024;
- la relazione sul conto finale, redatta dal sottoscritto Ing. Laura Rigo, in qualità di responsabile unico del procedimento, in data 17.09.2024;

Preso atto che:

- in seguito alla pubblicazione all'Albo pretorio comunale in data 01.08.2024, prot. n. 35011 del 29.07.2024, dell'avviso ai creditori, di cui all'art. 218 del D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i., non sono pervenuti reclami o richieste di risarcimento danni da parte di terzi;
- l'appaltatore, "SCA.VER. COSTRUZIONI S.R.L.", non ha effettuato la cessione dei crediti come certificato dall'Ufficio ragioneria del Comune di Legnago in data 26.07.2024 prot. n. 34893;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 102, comma 3, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., il Certificato di Regolare Esecuzione, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione. Decorso tale termine, il Certificato di Regolare Esecuzione si intende approvato ancorchè l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
- ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., a garanzia della rata di saldo, la ditta appaltatrice "SCA.VER. COSTRUZIONI S.R.L." ha stipulato la polizza fidejussoria pervenuta agli atti del prot. n. 40211del 04.09.2024;

Ritenuto, in considerazione di quanto sopra esposto, di provvedere all'approvazione del conto finale e del Certificato di Regolare Esecuzione nonchè alla liquidazione a titolo di saldo per i lavori eseguiti dalla ditta "SCA.VER. COSTRUZIONI S.R.L." l'importo di €21.169,37 oltre I.V.A. al 10% di €2.116,94 per un totale di €23.286,31.

Visti:

- il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., recante il codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- la Legge 11.09.2020 n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16.07.2020 n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni);
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora in vigore;
- la Legge 29.07.2021 n. 108 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il D.M. 07.03.2018 n. 49, regolamento recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- gli artt. 107, 151 e 183 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., che stabiliscono le competenze gestionali dei Dirigenti;
- l'art. 17 comma 1-bis, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- l'art.24 del Regolamento di contabilità e gli artt. 35 e 40 del Regolamento di contabilità, relativi all'assunzione degli impegni di spesa ed alla successiva liquidazione delle stesse;
- l'art. 68 dello Statuto comunale.

Visto il decreto sindacale prot. n. 9148 del 25.02.2022 di conferimento di incarico dirigenziale del Settore 3° - Lavori Pubblici Urbanistica e Ambiente, giusta proroga prot. n. 29831 25.06.2024 fino al 29.09.2024.

Visto la deliberazione n. 25 del 16 febbraio 2021 di "Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023" e s.m.i., nonché la deliberazione di Giunta Comunale n. 151 del 26.09.2023 di "Approvazione del nuovo codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Legnago";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 202 del 27.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 024-2025-2026".

Visto l'art. 25 del vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, che stabilisce la sostituzione del Dirigente del Settore Tecnico, in caso di assenza o impedimento, da parte del Dirigente del Settore Amministrativo.

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di approvare gli atti della contabilità finale, redatta dal Direttore dei Lavori redatti dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni, pervenuti agli atti del prot. n. 36573 del 08.08.2024 e comprendenti libretto delle misure, registro di contabilità, sommario del registro di contabilità e stato finale, relativi ai lavori di "Intervento di riqualificazione urbana di un tratto di via Rossini e via Olmo nella frazione di Vangadizza", e di procedere alla liquidazione a titolo di saldo, per i lavori

eseguiti dall'impresa appaltatrice, "SCA.VER. COSTRUZIONI STRADALI S.R.L. UNIPERSONALE", con sede a Zero Branco (TV), in Via Bertoneria n. 55, P.Iva 02356200234, del credito residuo pari ad €21.169,37oltre I.V.A. al 10% di €2.116,94 per un totale di €23.286,31;

3. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori Arch. e Ing. Elisabetta Mioni agli atti del prot. n. 39531 del 30.08.2024;

4. di procedere allo svincolo di tutte le polizze fidejussorie prestate a garanzia dei lavori;

5. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, ai fini della pubblicazione all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;

6. di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni di questo Ente;

7. di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'articolo 16 del D.Lgs. 36/2023, e dell'art. 6 D.Lgs 62/2013 del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste in capo al sottoscritto ed in capo al soggetto responsabile unico del progetto, Ing. Laura Rigo, alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
Dott. Luigi De Ciuceis
F.to digitalmente

