



# CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.412 del 3° SETTORE del 01/06/2023

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: LAVORI DI "INTERVENTI DI ASFALTATURA STRAORDINARIA DI STRADE COMUNALI ANNO 2021" CUP B17H21004910004 - CIG 8992541F93 MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA N. 1**

Vista la proposta del responsabile dell'istruttoria, Ing. Alice Marcolongo, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento.

### **IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE**

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 920/3 del 23 novembre 2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "INTERVENTI DI ASFALTATURA STRAORDINARIA DI STRADE COMUNALI - ANNO 2021", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 14.10.2021, dell'importo complessivo di euro 385.852,00 di cui euro 301.000,00 per lavori a base di gara soggetti a ribasso, euro 7.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 77.852,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come da quadro economico di seguito riportato:

### **QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO**

A) LAVORI A BASE D'ASTA:	
A1.Interventi vari di ripristino manti d'usura	€ 301.000,00
A2.Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.000,00
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 308.000,00</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1.Imprevisti e arrotondamento	€ 125,60
B2.Spese tecniche: coordinamento sicurezza	€ 3.000,00
B3.Cassa 4% e I.V.A. al 22% su spese tecniche	€ 806,40
B4.Incentivi funzioni tecniche art.113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 6.160,00
B5.I.V.A. al 22% sui lavori	€ 67.760,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 77.852,00</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 385.852,00</b>

- l'opera è interamente finanziata con fondi propri dell'Ente;

- in esito all'avviso di manifestazione di interesse prot. n. 41742 del 06.10.2021, sono state individuati, mediante sorteggio pubblico giusto verbale del 27.10.2021 in atti dell'Ufficio Lavori Pubblici, in numero 10 gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, di seguito elencati:
  - 1) VIVAI BARRETTA GARDEN SRL di Melito di Napoli (NA)
  - 2) M.F.G. Montaggi e Forniture Generali SRL di Darfo Boario Terme (BS)
  - 3) NOVASTRADE S.R.L. - Unipersonale di Borgosatollo (BS)
  - 4) VEZZOLA S.p.A. di Lonato del Garda (BS)
  - 5) COGEPRA S.R.L. di Roma(RM)
  - 6) EUROCOSTRUZIONI D/G SRL di Lazise(VR)
  - 7) DI MURRO FRANCESCO SRL di Piedimonte San Germano (FR)
  - 8) ITALBETON SPA Unipersonale di Trento(TN)
  - 9) EDIL STRADE VIGANI di Villongo(BG)
  - 10) ADIGE STRADE SRL di Trevenzuolo (VR)
- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 1046/3° del 21.12.2021 è stata indetta la procedura di gara negoziata telematica, da espletarsi sulla piattaforma Sintel di Aria Lombardia e da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara soggetto a ribasso, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 3, del Decreto Semplificazioni e dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- con il medesimo provvedimento sono stati approvati lo schema di lettera-invito e la documentazione per la partecipazione alla gara;
- con lettera-invito prot. n. 54947 del 22.12.2021, trasmessa tramite la piattaforma Sintel (ID 148983526), sono stati invitati a presentare offerta gli operatori economici estratti sopra elencati, accreditati sulla piattaforma stessa;
- con determinazione dirigenziale n. 107/3° del 11.02.2022, è stato approvato il verbale di gara relativo alla seduta del 25.01.2022 e sono stati affidati i lavori di "Interventi di asfaltatura straordinaria di strade comunali - anno 2021" alla ditta ADIGE STRADE S.R.L., con sede in Trevenzuolo (VR), C.F./P.Iva 02037570237, che ha offerto l'importo di euro 290.550,00, con la percentuale di ribasso del 3,472% sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, oltre agli oneri per la sicurezza di euro 7.000,00, per l'importo contrattuale di euro 297.550,00 oltre all'IVA al 22% pari a 65.461,00 e quindi per un importo contrattuale di euro 363.011,00;
- la ditta "ADIGE STRADE S.R.L." ha sottoscritto la scrittura privata n. 7 del 03.03.2022;
- i lavori sono iniziati in data 26 Aprile2022 come risulta dal verbale di consegna in pari data e il tempo utile per ultimare i lavori è stato stabilito in giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi;
- i lavori sono stati sospesi il 13 settembre 2022 come da verbale di sospensione n. 1 in pari data;

Riscontrato che:

- nella lettera di invito prot. n. 54947 del 22.12.2022, è stato previsto che *"l'Amministrazione Comunale si riserva, in funzione della propria necessità e disponibilità di bilancio, di affidare ulteriori lavori della stessa categoria di quelli messi in gara alla stessa ditta vincitrice dell'appalto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs n.50/2016, agli stessi prezzi offerti in sede di gara e per la concorrenza massima del 50% (cinquantapercento) dell'importo contrattuale."*;
- In corso d'opera si è rilevata la necessità di apportare modifiche/variazioni al progetto originario, in particolare :
  - Eseguire maggiori lavori di rinforzo, con maggiori quantitativi di materiale da posare, in via Rossini, Via dell'Artigliere, Via Pareto;

- Riasfaltare un tratto di Via Padana Inferiore Est e aumentare la superficie da riasfaltare in Via XXIV Maggio in quanto fortemente ammalorate nell'ultimo periodo.

Accertato che:

- l'insieme dei lavori descritti in precedenza sono da considerarsi di variante ed integrativi e rientrano tra le modifiche, che non alterano la natura complessiva del contratto, ammesse ai sensi di quanto previsto dal comma 2, lett. b) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2006 e s.m.i.;
- Il ribasso d'asta ottenuto in sede di gara e gli imprevisti consentono una disponibilità economica, che può essere utilizzata per poter realizzare i lavori sopracitati, volti a garantire la sicurezza stradale e a migliorare la viabilità del territorio comunale,

Vista la perizia di variante e suppletiva redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 31.05.2023, predisposta per recepire le modifiche e le lavorazioni aggiuntive in oggetto, composta dai seguenti elaborati:

- Elaborato n° 1 - Relazione tecnica - illustrativa
- Elaborato n° 2 - Computo metrico estimativo originario
- Elaborato n° 3 - Computo metrico estimativo di perizia
- Elaborato n° 4 - Parallelo di spesa
- Elaborato n° 5 - Atto di Sottomissione

- l'importo complessivo dell'opera, pari ad € 585.852,00, risulta invariato rispetto al quadro economico di progetto, come evidenziato nel quadro economico di variante di seguito riportato:

#### QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

A) LAVORI A BASE D'ASTA	
- Interventi vari di ripristino manti d'usura	€ 301.267,80
- Oneri per la sicurezza cantiere non soggetti a ribasso	€ 7.000,00
<b>Totale lavori a base d'asta</b>	<b>€ 308.267,80</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
Imprevisti e arrotondamento	€ 3,29
Spese tecniche: Coordinamento sicurezza	€ 3.459,61
Cassa 4% e marche da bollo su spese tecniche	€ 142,38
Incentivi funzioni tecniche art.113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 6.160,00
IVA 22 % sui lavori	€ 67.818,92
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 77.584,20</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 385.852,00</b>

Preso atto che:

- sulla base del nuovo quadro economico e dello schema di raffronto si rileva che il nuovo importo dei lavori ammonta a € 308.267,80, oneri per la sicurezza compresi, con un incremento pari ad € 10.717,80 rispetto all'importo di aggiudicazione e di contratto con la ditta Adige Strade s.r.l. ed inferiore al 15% di aumento rispetto all'importo contrattuale;
- per l'esecuzione delle maggiori opere di cui sopra e per la loro corretta contabilizzazione la ditta aggiudicataria, "Adige Strade s.r.l.", con sede in Via Cadalora n. 1, 37060, Trenzuelo (VR), P.Iva 02037570237, ha sottoscritto in data 31.05.2023 l'allegato atto di sottomissione;
- per l'esecuzione dei sopra descritti lavori di variante e supplementari, in relazione al tempo già assegnato non si ritiene necessario prorogare il tempo utile;

Ritenuto, in considerazione di quanto sopra esposto, che ricorrano le condizioni necessarie per l'approvazione della perizia di variante e suppletiva dei lavori di "Interventi di asfaltatura straordinaria di strade comunali - anno 2021", secondo quanto riportato nella perizia di variante sopra citata;

Visti:

- il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., recante il codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora in vigore;
- gli artt. 107, 151 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., che stabiliscono le competenze gestionali dei Dirigenti;
- l'art. 17 comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- gli artt. 35 e 40 del Regolamento di contabilità relativi all'assunzione degli impegni di spesa ed alla successiva liquidazione delle stesse;
- l'art. 107 del T.U. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- l'art. 68 dello Statuto comunale.

Visto il decreto sindacale prot. n. 9148 del 25.02.2022 di conferimento di incarico dirigenziale del Settore 3° - Lavori Pubblici Urbanistica e Ambiente.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 04.04.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2024-2025".

#### D E T E R M I N A

1. di approvare la perizia di variante relativa ai lavori di "Interventi di asfaltatura straordinaria di strade comunali - anno 2021", redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 31.05.2023, composta dai seguenti elaborati:

- Elaborato n° 1 - Relazione tecnica - illustrativa
- Elaborato n° 2 - Computo metrico estimativo originario
- Elaborato n° 3 - Computo metrico estimativo di perizia
- Elaborato n° 4 - Parallelo di spesa
- Elaborato n° 5 - Atto di Sottomissione

il cui importo complessivo, pari ad € 585.852,00, è invariato rispetto il quadro economico di progetto, come risulta dal quadro economico di variante di seguito riportata:

#### QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

A) LAVORI A BASE D'ASTA	
- Interventi vari di ripristino manti d'usura	€ 301.267,80
- Oneri per la sicurezza cantiere non soggetti a ribasso	€ 7.000,00
<b>Totale lavori a base d'asta</b>	<b>€ 308.267,80</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
Imprevisti e arrotondamento	€ 3,29
Spese tecniche: Coordinamento sicurezza	€ 3.459,61
Cassa 4% e marche da bollo su spese tecniche	€ 142,38
Incentivi funzioni tecniche art.113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 6.160,00
IVA 22 % sui lavori	€ 67.818,92
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 77.584,20</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 385.852,00</b>

2. di dare atto che:

- detta variante, si è resa necessaria per apportare alcune variazioni e lavori aggiuntivi, per migliorare le opere oggetto di intervento, come espresso in premessa, utilizzando la disponibilità economica del ribasso d'asta ottenuto in sede di gara e degli imprevisti;
- i lavori in variante rispetto al progetto sono da considerarsi integrativi, rientranti tra le modifiche che non alterano la natura complessiva del contratto, contenute nel limite del 15% in aumento rispetto all'importo contrattuale, ammesse ai sensi di quanto previsto dal comma 2, lett. b) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2006 e s.m.i., per le quali si rinvia al parallelo di spesa allegato alla presente variante;
- sulla base del nuovo quadro economico e dello schema di raffronto si rileva

che il nuovo importo dei lavori ammonta a € 308.267,80, oneri per la sicurezza compresi, con un incremento pari ad € 10.717,80 rispetto all'importo di aggiudicazione e di contratto con la ditta Adige Strades.r.l. ed inferiore al 15% di aumento rispetto all'importo contrattuale;

3. di approvare l'allegato atto di sottomissione , sottoscritto in data 31.05.2023 dalla ditta "Adige Strades.r.l.", con sede in Via Cadalora n. 1, 37060, Trevenzuolo (VR), P.Iva 02037570237;
4. di non prevedere una proroga per l'esecuzione dei lavori di variante e supplementari anche in relazione al tempo già assegnato;
5. di sub-impegnare a favore della ditta Adige Strade s.r.l. il maggior importo previsto per le opere in variante pari a € 10.717,80 oltre I.V.A. al 22% pari a € 2.357,92 per un totale di € 13.075,72 al cap. 2180.00.04 impegno 315/2023 del PEG 2023-2025 annualità 2023, dando atto che l'obbligazione non è ripetitiva e non scade in quanto trattasi di opera pubblica;
6. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Segreteria, ai fini della pubblicazione all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;
7. di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni dell'Ente;
8. di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Ing. Laura Rigo e che la stessa dichiara, come il sottoscritto, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'articolo 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 6 D.Lgs 62/2013 del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE  
Ing. Giacomo Masiero  
F.to digitalmente

