

REGIONE VENETO

COMUNE DI LEGNAGO

Provincia di Verona

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E RELATIVA GESTIONE DI UN IMPIANTO SPORTIVO PER PADEL E BEACH VOLLEY PRESSO L'AREA SPORTIVA COMUNALE DI VIA OLIMPIA

Elaborato: **Matrice dei rischi**

REGIONE VENETO

COMUNE DI LEGNAGO

Provincia di Verona

RISCHIO COSTRUZIONE – art. 3 comma 1 lett. aaa) del D.Lgs. n. 50/2016

<i>Tipologia di rischio</i>	<i>Probabilità del verificarsi del rischio</i>	<i>Maggiori costi e/o ritardi associati al verificarsi del rischio</i>	<i>Possibilità di mitigazione del rischio se trasferito al privato</i>	<i>Strumenti per la mitigazione del Rischio</i>	<i>Rischio a carico del Pubblico</i>	<i>Rischio a carico del Privato</i>	<i>Art. Contratto che identifica il rischio</i>
Rischio di progettazione	Media	Ritardi e/o aumento per la nuova progettazione	Si	Clausole del contratto	NO	SI	Art. 8, par. 8.1 Art. 8, par. 8.3 Art. 13 Art. 10
Rischio di esecuzione dell'opera difforme dal Progetto	Media	Aumento dei Costi e/o Ritardi nella costruzione	Si	Clausole del contratto	NO	SI	Art. 8, par. 8.1 Art. 13 Art. 10, par. 10.1
Rischio di inadempimenti contrattuali da parte di fornitori e subappaltatori	Media	Ritardi realizzativi e/o Incrementi di Costo	Si	Clausole del contratto	NO	SI	Art. 8, par. 8.1 Art. 21
Rischio di aumento dei prezzi o di indisponibilità dei fattori produttivi	Medio	Incrementi di costo e/o temporanea indisponibilità dei materiali e/o difficoltà di approvvigionamento	Si	Clausole del contratto	NO	SI	Art. 8, par. 8.1 Art. 13
Rischio di inaffidabilità e Inadeguatezza delle tecnologie realizzative	Bassa	Ritardi realizzativi e/o Incrementi di costo	Si	Clausole del contratto	NO	SI	Art. 8, par. 8.1 Art. 13
Rischio di errata valutazione di Tempi e Costi	Media	Ritardi realizzativi ed eventuali incrementi di Costo	Si	Clausole del contratto	NO	SI	Art. 8, par. 8.1 Art. 13 Art. 10, par. 10.1

REGIONE VENETO

COMUNE DI LEGNAGO

Provincia di Verona

Rischio danni a Persone e Cose	Bassa	Costi di Indennizzo e/o Aumento Costi	Si	Clausole del Contratto	NO	SI	Art. 10
--------------------------------	-------	---------------------------------------	----	------------------------	----	----	---------

**RISCHIO DI DOMANDA – art. 3 comma 1 lett. ccc) del D.Lgs. n. 50/2016
per Opere Calde**

<i>Tipologia di rischio</i>	<i>Probabilità del verificarsi del rischio</i>	<i>Maggiori costi e/o ritardi associati al verificarsi del rischio</i>	<i>Possibilità di mitigazione del rischio se trasferito al privato</i>	<i>Strumenti per la mitigazione del Rischio</i>	<i>Rischio a carico del Pubblico</i>	<i>Rischio a carico del Privato</i>	<i>Art. Contratto che identifica il rischio</i>
Rischio di contrazione della domanda di mercato e/o della domanda specifica	Media	Diminuzione dei ricavi	Si	Clausole del contratto	NO	SI	Art. 13
Rischio di concorrenza	Media	Diminuzione dei ricavi	Si	Clausole del contratto	NO	SI	Art. 8, par. 8.1 Art. 13 Art. 10, par. 10.1

REGIONE VENETO

COMUNE DI LEGNAGO

Provincia di Verona

RISCHIO DI DISPONIBILITÀ – art. 3 comma 1 lett. bbb) del D.Lgs. n. 50/2016

<i>Tipologia di rischio</i>	<i>Probabilità del verificarsi del rischio</i>	<i>Maggiori costi e/o ritardi associati al verificarsi del rischio</i>	<i>Possibilità di mitigazione del rischio se trasferito al privato</i>	<i>Strumenti per la mitigazione del Rischio</i>	<i>Rischio a carico del Pubblico</i>	<i>Rischio a carico del Privato</i>	<i>Art. Contratto che identifica il rischio</i>
Rischio di manutenzione non preventivata conseguente ad Errori	Media	Aumento dei Costi di Manutenzione	Si	Clausole del contratto	NO	SI	Art. 13, punto 3 Art. 10, par. 10.2 Art. 15
Rischio di performance	Alta	Aumento dei costi manutentivi	Si	Clausole del contratto	NO	SI	Art. 9 Art. 13, punto 3 Art. 10, par. 10.2 art. 15 (si veda Alleg. Indicatori di Prestazione Gestionale)
Rischio di indisponibilità Totale o Parziale	Media	Aumento dei costi di manutenzione	Si	Clausole del contratto	NO	SI	Art. 13, punto 3 Art. 10, par. 10.2 Art. 16

REGIONE VENETO

COMUNE DI LEGNAGO

Provincia di Verona

ALTRI RISCHI – art. 3 comma 1 lett. aaa) del D.Lgs. n. 50/2016

<i>Tipologia di rischio</i>	<i>Probabilità del verificarsi del rischio</i>	<i>Maggiori costi e/o ritardi associati al verificarsi del rischio</i>	<i>Possibilità di mitigazione del rischio se trasferito al privato</i>	<i>Strumenti per la mitigazione del Rischio</i>	<i>Rischio a carico del Pubblico</i>	<i>Rischio a carico del Privato</i>	<i>Art. Contratto che identifica il rischio</i>
Rischio Amministrativo connesso al ritardato o mancato rilascio di Autorizzazioni da parte dei soggetti competenti pubblici e privati	Bassa	Ritardi realizzativi e/o Incrementi di Costi e/o eventuali minori ricavi	NO	Clausole del Contratto	SI	SI	Art. 8 Art. 11
Rischio Finanziario	Bassa	Aumento dei Costi complessivi	SI	Clausole del Contratto	NO	SI	Art. 3 Art.13
Rischio di insolvenza	Minima	Aumento dei Costi	NO		NO	SI	
Rischio di Finanziamento	Bassa	Impossibilità a completare l'Opera	SI	Clausole del Contratto	No	SI	Art. 13 ART. 6
Rischio di valore residuale	Bassa		SI	Clausole del contratto	NO	SI	Art. 13
Rischio di obsolescenza tecnica	Bassa		SI	Clausole del contratto	NO	SI	Art. 13
Rischio delle relazioni industriali	Bassa	Aumento dei costi manutentivi e/o Riduzione del ricavi da Servizi	SI	Clausole del Contratto	NO	SI	Art. 13
Rischio di interferenze	Bassa		SI	Clausole del Contratto	NO	SI	Art. 13